MUNICIPALITÉ DE SAINT-ULRIC

Cette grille fait partie intégrante du règlement no 2008-82

Authentifiée le :

Le maire

La secrétaire-trésorière

Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #
20-08-2009 nos 1, 2	2009-98	26-04-2019	2018-302		
11-02-2010 no 3	2009-107	17-06-2021	2021-321		
18-08-2011 nos 4,5,6,7,8	2011-118	18-08-2022	2022-335		
17-10-2013	2013-141				
27-11-2014	2014-153				

Grille des spécifications

1/2

USAGES	NUMÉROS DE ZONES ET DOMINANCES																												
	1-R	2-R	3-R	4-II	5-C	6-R	7-R	8-L	9-C	10-R	11-C	12-R	13-C	14-P	15-R	16-C	17-C	18-Ad	19-Ad	20-Av	21-Ad	22-V	23-V	24-V	25-V	26-F	27-F	28-Aaf	29-Aaf	30-Ad
RÉSIDENCE																													
- résidence unifamiliale isolée	●	●	●		●	●	●		●	●	●	●	●		●	●	●										●			
- résidence unifamiliale jumelée	●	●	●		●	●	●			●		●	●		●	●	●													
- résidence unifamiliale en rangée	●	●					●			●					●															
- résidence bifamiliale isolée	●	●	●			●	●			●			●		●	●	●													
- résidence bifamiliale jumelée	●	●	●			●	●			●			●		●	●	●													
- résidence bifamiliale en rangée	●	●					●			●					●															
- résidence multifamiliale	●	●					●						●		●	●	●													
- résidence communautaire													●	●		●	●													
- maison mobile																											●			
- maison unimodulaire																											●			
- chalet																						●	●	●	●	●	●			
INDUSTRIEL																														
- industrie manufacturière légère				●																										
- industrie manufacturière artisanale				●																							●			
- industrie lourde																														
COMMERCIAL À CONTRAINTES																														
- construction et travaux publics				●																										
- commerce de gros et entreposage				●																										
- services de réparation des véhicules automobiles				●	●																									
- atelier de fabrication et de réparation				●																										
TRANSPORT																														
- transport de nature régionale																														
- transport de nature locale				●																										
- stationnement		●		●																										
COMMERCE																														
- vente au détail: marchadise en général					●				●				●			●	●													
- vente au détail: produits de l'alimentation					●				●				●			●	●													
- vente au détail: automobiles et embarcations				●	●								●			●														
- poste d'essence					●						●		●			●	●													
- restauration					●			●	●		●		●			●	●													
- bar					●				●		●		●			●														
- hôtellerie					●				●		●		●			●														
SERVICES																														
- services professionnels et d'affaires					●				●		●		●			●	●													
- services personnels					●				●		●		●			●	●													
- services gouvernementaux					●								●	●		●	●													
- services publics et communication				●																										
COMMUNAUTAIRE																														
- services communautaires de nature locale		●											●	●		●	●													
LOISIR																														
- loisir intérieur					●			●					●	●		●	●													
- loisir extérieur léger		●			●			●					●	●		●	●					●	●	●	●					
- loisir extérieur de grande envergure								●														●	●	●	●	●	●			
- loisir à contrainte																										●				
EXPLOITATION PRIMAIRE																														
- agriculture/ activités reliées à l'agriculture																		●	●	●	●					●	●	●	●	●
- foresterie																														
- pêcherie																												●	●	
- exploitation minière																										●	●			
AUTRE USAGES PERMIS (voir notes)	1,4,5,32	1,2,4, 32,35	1,5,32		1, 3, 4, 6, 32	1,4,5, 32	1,4,5, 32,35	1	1,5,6,32	1,5,32	1, 5, 32	1,5,32, 39	1,2,4,6, 32	1,4	1,4,5,32	1,3,4,6, 32	1,3,4,6, 32	9,10, 11,12, 13,14, 15,32,33, 34	9,10, 11, 13,14, 15,32,34	9,10, 11,14, 15, 16, 32	9,10, 11, 13,14, 15,32,34	4,28,29	4,28,29	4,28,29	4,28,29	30,31, 34,38	30,31, 32, 34,38	9, 10, 11, 14, 15,16, 32,34	9, 10, 11, 14, 15,16,	9,10, 11,13,14, 15,32,34
USAGES NON PERMIS (voir notes)	34	34	34	34	34,36	34	34	2,34	34,36	34	34,36	34	7,34,36	34	34	7,34,36	7,34	37	37	34.37	37	34	34	34	34			37	34.37	
NORMES D'IMPLANTATION																														
- hauteur maximale (étage)	2	2	2	2	2	3	3	2	2	3	2	2	3	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- coefficient d'emprise au sol	0,5	0,5	0,5	0,8	0,8	0,5	0,5	0,3	0,6	0,5	0,6	0,3	0,8	0,8	0,5	0,8	0,8	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
- marge de recul avant (en mètres)	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	3,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	9,0	9,0	9,0	9,0	6,0	6,0	6,0	6,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
- type d'entreposage extérieur				A-B-D-E														C-E	E	E	E					E	E	E	E	C-E
- nombre de logement maximal	6	6	2		1	6	6		1	6	1	1	6		6	6	6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	2
- type d'affichage																														
NORMES SPÉCIALES (chapitre 14)	13	6,11, 13,14, 25,26	6, 13	4, 5, 6, 9, 13	1, 4, 6, 9, 13	13,14	13, 25	6, 11, 12, 13, 14, 23, 26	1,6,13	11,13	1,6,11, 13	1,11,12, 13,14, 23	1,12, 13,14, 23,26	12,13, 14,23	13, 23	1,12, 13,14, 23	1,12, 13,14, 23	2,3,6,7, 8,9,11, 12,13, 14,15, 18,22, 23,24	2,3,8, 11,13, 15,18, 22,24	2, 3, 8,13,15, 19,22	2,3,8,11, 13,15, 18,22, 24	13,15, 17	13,15, 17	13,15, 17	13,15, 17	8,13,15, 16, 22,24	2, 3, 4, 8,13,15, 16,22, 24	2,3,6,7, 8,11, 13,15, 18,22, 24	2,3,8, 13,15, 18,22	2,3,6,8, 9,11,13, 15,18, 22,24
Annotations :				11		1												2										2		

Annotations :
1 : Dans le secteur de zone 6-R-2, la marge de recul avant est de 6 mètres.
2: Voir la section 14.7 Marge de recul applicable à la route 132 (14 mètres).

Amendements	2,5	2,5,10	2,5,10	5,10	2,5,10	2,5,10	2,5,10	5,10	2,5	2,5	2,5,10	2,5,10,12	2,5	5	2,5,10	2,5	2,5	1,2,4,10,12	2,4,12	4,10,12	4,10,12	5,8,10	5,8,10	5,8,10	5,8,10	4,10,12	2,4	1,2,4,10,12	4,10,12	2,3,4,10,12

Notes et Normes spéciales

NOTES

1. Service utilité publique
2. Équitation
3. Transport local
4. Culture du sol, sans élevage
5. Parc caractère récréatif et ornemental
6. Salle de jeu automatique
7. Traiteur, cantine
8. abrogée
9. Résidence (sect. Agricole)
10. Industrie artisanale (sect. Agr.)
11. Service public et communication
12. Restauration (sect. Agricole)
13. Équip. touristique (sect. Agr. Ad)
14. Reboisement (sect. Agricole)
15. Exploitation minière (sect. Agr.)
16. Équip. Tourist.(sect. Agr.Aaf/Av)

17@27 (abrogées)

28. Service public zone villégiature
29. Activité forestière zone villég.
30.Service public zone forestière
31. Activité forest. Zone forestière
32. Résidence bi-générationnelle
33. Rest./salle réception vignoble
34. Parc éolien
35. Projet intégré résidentiel
36. Résidence de tourisme
37. Chenil, fourrière
38. Chenil
39. Industrie manufacturière artisanale du cuir
40. Aucun investissement en infrastructure

NORMES SPÉCIALES

1. Logement dans commerce
2. Maison mobile
3. Maison unimodulaire
4.Usages industriels et commerciaux à contrainte
5. industrie dans périmètre urbain
6. Chemin de fer
7. Réseau routier supérieur.
8. Carrière et sablière
9. Lieux d'élimination de déchets dés.
10. (abrogée)
11. Secteurs à risque
12. Érosion du fleuve
13. Rive et littoral
14. Plaine inondable
15. Protection milieu forestier
16. Zone forestière
17. Zone villégiature
18. Implantation résidence (sect. Agr.)
19. Résidence sect. Agricole viable
20.(abrogée)
21. (abrogée)
22. Distances séparatrices odeur
23. Territoire d'intérêt
24. Implantation d'éolienne
25. Projet intégré résidentiel
26. Garde d'animaux périmètre urbain